



# REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

DECRETO N. **80** DEL **08 SET. 2023**

OGGETTO: Approvazione della revisione dell'Analisi di Rischio e del Progetto di Bonifica con misure di messa in sicurezza, dell'area verde comunale tra via Verdi e via Forche in Comune di Castelfranco Veneto (TV).  
Proponente: Comune di Castelfranco Veneto. Artt. 242-249 del D.Lgs. 152/06.

NOTE PER LA TRASPARENZA:

Con il presente provvedimento si approva la revisione dell'Analisi di Rischio e il Progetto di Bonifica con misure di messa in sicurezza, dell'area verde comunale tra via Verdi e via Forche nel Comune di Castelfranco Veneto (TV)

Estremi dei principali documenti dell'istruttoria:

- Istanza del proponente, Comune di Castelfranco Veneto acquisita al protocollo regionale n. 444444 del 20/10/2020.
- Integrazione del proponente, Comune di Castelfranco Veneto acquisita al protocollo regionale n. 27093 del 20/01/2021.
- Integrazione del proponente, Comune di Castelfranco Veneto acquisita al protocollo regionale n. 302772 del 06/06/2023.

---

IL DIRETTORE  
DELLA DIREZIONE PROGETTI SPECIALI PER VENEZIA

PREMESSO CHE

- il Comune di Castelfranco Veneto ha trasmesso, con nota prot. n. 1005.17.08 del 15/10/2020 ed acquisito agli atti dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 444444 del 20/10/2020, il documento dal titolo "*Progetto preliminare di Messa in Sicurezza Permanente del sito ubicato tra Via Verdi e Via Forche a Castelfranco Veneto*";
- il Comune di Castelfranco Veneto ha trasmesso, con nota prot. n. 3138 del 20/01/2021 ed acquisito agli atti dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 27093 del 20/10/2021, il documento dal titolo "*Area verde comunale tra Via Verdi e Via Forche. Trasmissione "Progetto preliminare di Messa in Sicurezza Permanente". Richiesta di approvazione ex art. 242 D. Lgs. 152/2006*";
- la documentazione di cui sopra è stata esaminata nel corso della Conferenza di Servizi Istruttoria del 17/06/2021, la quale ha ritenuto di sospendere la valutazione richiedendo specifiche integrazioni documentali;
- il Comune di Castelfranco Veneto ha trasmesso, con nota prot. n. 26982 del 05/06/2023 ed acquisito agli atti dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 302772 del 06/06/2023, il documento dal titolo "*Area verde comunale tra Via Verdi e Via Forche. Trasmissione "Progetto di Bonifica - MISIP". Richiesta di approvazione ex art. 242 D.Lgs. 152/06*";
- la documentazione di cui sopra è stata esaminata nel corso della Conferenza di Servizi istruttoria del 26/07/2023, la quale ha ritenuto approvabile la revisione dell'Analisi di Rischio e il Progetto

di Bonifica con misure di messa in sicurezza del sito di cui trattasi con prescrizioni operative. In particolare è stato richiesto AL Comune di Castelfranco Veneto delle tavole contenenti le sezioni e l'illustrazione del raccordo dell'area soprelevata tramite il capping con l'area circostante non rialzata. E' stato richiesto inoltre di illustrare il sistema di raccolta e convogliamento delle acque di ruscellamento al fine di garantire che le stesse, anche a seguito di intense precipitazioni, siano gestite in modo corretto e non determinino problematiche nelle aree circostanti, quali la strada adiacente, il parcheggio e la palestra;

#### VISTO

- il verbale della Conferenza di Servizi Decisoria del 26/07/2023 (**Allegato A**), parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, dal quale risulta l'approvazione della revisione dell'Analisi di Rischio e del Progetto di Bonifica con misure di messa in sicurezza, con le stesse prescrizioni operative riportate nella Conferenza di Servizi istruttoria del 26/07/2023;

#### CONSIDERATO

- che il Comune di Castelfranco Veneto ha trasmesso, con nota prot. n. c111.21/08/2023.0039325 del 21/08/2023 ed acquisito agli atti dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 446467 del 21/08/2023, il documento dal titolo "Progetto di Bonifica con misure di Messa in Sicurezza. Area verde comunale ubicata tra via Verdi e via Forche a Castelfranco Veneto. Trasmissione documentazione integrativa", ottemperando alla richiesta della Conferenza di Servizi istruttoria e decisoria del 26/07/2023 di cui sopra;

#### VISTI

- l'art. 14 – ter della Legge 241/1990 e ss.mm. e ii;
- l'art. 242 del D. Lgs. 152/2006, comma 3 e seguenti, con il quale vengono disciplinate le procedure operative ed amministrative per:
  - a) l'autorizzazione all'attuazione del piano di caratterizzazione;
  - b) l'approvazione del documento di analisi del rischio;
  - c) l'approvazione del piano di monitoraggio;
  - d) l'approvazione del progetto operativo degli interventi di bonifica o di messa in sicurezza, operativa o permanente e, ove necessario, le ulteriori misure di riparazione e ripristino ambientale, al fine di minimizzare e ricondurre ad accettabilità il rischio derivante dallo stato di contaminazione del sito;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 652 del 17/03/2009 con la quale viene sancita la competenza della Regione all'approvazione dei progetti operativi degli interventi di bonifica o di messa in sicurezza di aree inquinate ricadenti nell'ambito territoriale del Piano di Area della Laguna e dell'Area Veneziana (PALAV), con esclusione dei progetti che riguardano il Sito di Interesse Nazionale di Porto Marghera, dando atto che la valutazione dei relativi progetti e delle fasi prodromiche compete alla Conferenza di Servizi, convocata dalla Direzione Regionale Progetto Venezia, ora Direzione Progetti speciali per Venezia;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1269 del 05/05/2009, con la quale il Dirigente della Direzione Regionale Progetto Venezia è stato delegato all'adozione di tutti i provvedimenti amministrativi conseguenti alla conclusione delle varie fasi previste e regolate dall'art. 242 del D. Lgs 152/2006, comma 3 e successivi;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1378 del 23/09/2019, con la quale si è proceduto ad un ulteriore assetto operativo nell'ambito dell'Area Tutela e Sviluppo del Territorio, con l'istituzione, tra l'altro, della "Direzione Progetti speciali per Venezia";
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 762 del 29/06/2022, con la quale è stato dato l'incarico di Direttore della U.O. Bonifiche Ambientali e Legge Speciale per Venezia presso la Direzione Progetti speciali per Venezia;

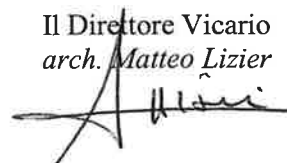
- il Decreto del Direttore della Direzione Progetti Speciali per Venezia n. 51 del 10/10/2022 di individuazione degli atti e dei provvedimenti amministrativi di competenza della Unità Organizzativa Bonifiche Ambientali e Legge Speciale per Venezia e deleghe di attività al Direttore Vicario della Direzione Progetti Speciali per Venezia.

## DECRETA

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di approvare, ai sensi degli artt. 242 del D.Lgs. 152/06. e ss.mm.ii, la revisione dell'Analisi di Rischio e il Progetto di Bonifica con misure di messa in sicurezza dell'area verde comunale tra via Verdi e via Forche in Comune di Castelfranco Veneto (TV), con prescrizioni operative della Conferenza di Servizi Decisoria del 26/07/2023 (**Allegato A**), che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
3. Di stabilire che, il presente provvedimento chiude il procedimento avviato ai sensi degli artt. n. 7 e 8 della Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii.
4. Di stabilire che la bonifica si deve concludere entro 24 settimane dalla data di inizio lavori come da cronoprogramma.
5. La Regione del Veneto è indenne da qualsiasi responsabilità derivante, direttamente o indirettamente, dall'esecuzione dei lavori e dall'esecuzione delle opere in argomento.
6. Di trasmettere, il presente provvedimento al Comune di Castelfranco Veneto (TV), alla Provincia di Treviso, all'ARPAV – U. O. Bonifiche dei Siti Contaminati Veneto Orientale e all'AULSS 2 Marca Trevigiana.
7. Ai sensi dell'art. 3 u.c. della Legge 241/90, avverso il presente provvedimento, è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR del Veneto, nel termine di 60 giorni dalla ricezione, oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla ricezione.
8. Di pubblicare il presente Decreto nel Bollettino Ufficiale della Regione.

Per il Direttore  
*dott. Luca Marchesi*

Il Direttore Vicario  
*arch. Matteo Lizier*



PO - Interventi per il risanamento  
del Bacino Scolante e della Laguna di Venezia  
Dott. Simone Fassina





*Area Tutela e Sicurezza del Territorio  
Direzione Progetti speciali per Venezia*

**Legge Regionale n. 19/2013. Approvazione dei progetti di bonifica di siti inquinati ubicati nell'ambito territoriale del Bacino Scolante nella Laguna di Venezia.**

**CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA**

*Verbale della seduta del  
26 luglio 2023*

**La Conferenza di Servizi decisoria è stata convocata con nota protocollo n. 0371676 del 11/07/2023, per il giorno 26 Luglio 2023, in video collegamento con la cabina di regia presso gli uffici della Direzione Progetti speciali per Venezia a Palazzo Sceriman, Cannaregio 168, Venezia**

Presiede la Conferenza di Servizi l'arch. Matteo Lizier, Direttore della U.O. Bonifiche Ambientali e Legge Speciale per Venezia, giusta delega come da relativo Decreto del Direttore della Direzione Progetti Speciali per Venezia n. 51 del 10/10/2022.

Dopo aver acquisito agli atti le deleghe dei rappresentanti degli Enti convocati, viene dato avvio ai lavori, in video collegamento, con l'esame del seguente argomento:

Proponente: Comune di Castelfranco Veneto

Area: Comune di Castelfranco Veneto

Titolo: *Progetto preliminare di Messa in Sicurezza Permanente del sito ubicato tra Via Verdi e Via Forche a Castelfranco Veneto.*

Trasmesso con nota del 15/10/2020 ed acquisito agli atti dalla Direzione Progetti speciali per Venezia in data 20/10/2020 con prot. n. 444444.

Integrato da:

Titolo: *Area verde comunale tra Via Verdi e Via Forche. Trasmissione "Progetto preliminare di Messa in Sicurezza Permanente". Richiesta di approvazione ex art. 242 D. Lgs. 152/2006.*

Trasmesso con nota prot. n. 3138 del 20/01/2021 ed acquisito agli atti dalla Direzione Progetti speciali per Venezia in pari data con prot. n. 27093.

Integrato da:

Titolo: *Area verde comunale tra Via Verdi e Via Forche. Trasmissione "Progetto di Bonifica - MISP". Richiesta di approvazione ex art. 242 D.Lgs. 152/06.*

Trasmesso con nota prot. n. 26982 del 05/06/2023 ed acquisito agli atti dalla Direzione Progetti speciali per Venezia in data 06/06/2023 con prot. n. 302772.

L'Arch. Lizier della Regione del Veneto, introduce l'argomento all'ordine del giorno. Riporta sinteticamente quanto discusso nella Conferenza di Servizi istruttoria e chiede parere agli Enti.

Gli Enti confermano quanto espresso nella Conferenza di Servizi istruttoria odierna esprimendo, per quanto di competenza, parere favorevole all'approvazione della documentazione riguardante la revisione dell'Analisi di Rischio e il Progetto di Bonifica con misure di messa in sicurezza di emergenza per il sito di cui trattasi.

Si precisa che ARPAV partecipa alla Conferenza di Servizi, convocata ai sensi dell'art. 242 del D.Lgs.152/06 e s.m.i., secondo le disposizioni operative emanate dal Direttore Generale con nota prot. n. 12440 del 08/02/2017, in coerenza con le proprie finalità istituzionali, si limita alla sola valutazione tecnica ed il suo parere è reso ai sensi e per gli effetti dell'art. 242, comma 12, del D.Lgs 152/06. Tale valutazione è finalizzata a fornire un giudizio tecnico propedeutico all'emissione del provvedimento di competenza dell'Amministrazione procedente, ma non riveste carattere vincolante.


**Dopo ampia e approfondita discussione la Conferenza di Servizi approva la documentazione riguardante la revisione dell'Analisi di Rischio e il Progetto di Bonifica con misure di messa in sicurezza per il sito di cui trattasi, con le seguenti prescrizioni operative:**

1. Nelle more dell'emanazione del Decreto di approvazione, si chiede l'invio delle tavole con delle sezioni che illustrino il raccordo dell'area sopraelevata tramite il capping con l'area circostante non rialzata. Deve essere inoltre illustrato il sistema di raccolta e convogliamento delle acque di ruscellamento al fine di garantire che le stesse, anche a seguito di intense precipitazioni, siano gestite in modo corretto e non determinino problematiche nelle aree circostanti, quali la strada adiacente, il parcheggio e la palestra.
2. Si richiede venga effettuato un rilievo topografico di dettaglio iniziale e finale, prevedendo l'individuazione di opportuni capisaldi in cui sia evidenziato il raccordo delle aree oggetto di capping con il piano campagna attuale.
3. Il monitoraggio sulle quote, dopo l'esecuzione del capping, dovrà essere effettuato per almeno 5 anni, ad esempio tramite misurazioni su piastre assestometriche a cadenza annuale.
4. Per quanto attiene alle verifiche analitiche, si precisa che non è necessario ricercare lo stagno, mentre in merito alle terre da scavo utilizzate per la copertura, provenienti da altri cantieri (oltre alla analisi che effettuerà la ditta incaricata dei lavori), si richiede di acquisire la documentazione e le analisi effettuate dal committente degli scavi nel sito di provenienza o eventuale tabella riepilogativa con il riferimento al numero di registrazione sul portale ARPAV dedicato.
5. Il materiale derivante dagli scavi e dagli scotici in fase di realizzazione del capping dovrà essere allontanato come rifiuto.
6. Dovrà essere previsto un piano di controllo per la verifica del mantenimento degli spessori, al fine di prevenire eventuali possibili abbassamenti, cedimenti e assestamenti che si potrebbero verificare nel tempo.
7. Per quanto attiene alle acque sotterranee, si richiede che sia mantenuto il monitoraggio trimestrale fino a fine lavori sui tre piezometri indicati, nonché di effettuare per un anno un monitoraggio trimestrale dopo la realizzazione della copertura.
8. Poiché per il sito è stata approvata un'analisi di rischio relativa al superamento delle CSC per alcuni parametri, l'area è sottoposta al vincolo legati al modello concettuale approvato, ai quali si aggiungeranno quelli relativi alla realizzazione della copertura dei MCA. Pertanto ogni modifica o variazione al modello concettuale comporterà l'elaborazione di una nuova AdR che dovrà essere sottoposta ad approvazione.
9. Si richiama l'adozione di tutte le cautele per la sicurezza e la salute dei lavoratori disposte da D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii e delle ulteriori linee guida e buone prassi di settore (es. manuale Inail 2014 "il rischio chimico per i lavoratori e nei siti contaminati", ovvero altre linee guida di pari o maggior efficacia) che dovranno essere formalizzate nel POS e/o PSC e tenute in cantiere a disposizione degli organi di vigilanza, nonché di tutte le misure volte al contenimento di odori, polveri, rumori, ecc (e di ogni altra ulteriore emissione) specie nei confronti di eventuali soggetti

terzi o aree di terzi (es. abitazioni/aziende adiacenti, terreni limitrofi, ...).

10. Su tutta l'area, nell'eventualità di effettuare scavi futuri, dovranno essere eseguite tutte le necessarie verifiche analitiche e rispettate appropriate procedure di caratterizzazione, concertando con Arpav le modalità di esecuzione volte a dimostrare in particolare che in tali aree non vi sia la presenza di amianto.
11. Prima dell'inizio dei lavori dovranno essere comunicati i nominativi del direttore lavori e del collaudatore.
12. Dovrà essere comunicata agli Enti la data di inizio dei lavori nonché eventuali variazioni rispetto al cronoprogramma per dare modo, in particolare ad ARPAV, di fare i controlli di competenza, anche in funzione della relazione tecnica che dovrà redigere ai sensi dell'art. 248 co. 2 del d. Lgs. n. 152/06.

Il Verbalizzante  
Dott. Simone Fassina



Il Presidente  
Arch. Matteo Lizier

*I partecipanti alla Conferenza di Servizi presenti per tutta la seduta o in parte:*

Dott. Matteo Lizier – Regione del Veneto  
Dott. Simone Fassina -Regione Veneto  
Arch. Maura Gallina – Comune di Castelfranco Veneto  
Ing. Daniela Fiaccavento - ARPAV U.O. Bonifiche Dipartimento di Treviso  
Dott. Massimo Mazzola - ARPAV U.O. Bonifiche Dipartimento di Treviso  
Dott. Alberto Tagliapietra - Provincia di Treviso  
Dott.ssa Miriam Luison - Provincia di Treviso  
Dott. Mario Mastromarino - AULSS 2 Marca Trevigiana  
Dott. Stefano Durante –Contarina S.p.A. consulente del Comune di Castelfranco Veneto

